



ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/197472/2021 ST2/Bak

NAŠE Č.j.: MMHK/225052/2021 ST2/Bak

VYŘIZUJE: Petra Baková

TEL.: 495 707 646

E-MAIL: petra.bakova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 23.12.2021

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.11.2021 podala

Obec Předměřice nad Labem, IČO 00269379, Obránců míru 18, 503 02 Předměřice nad Labem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**"silnice III/29913 - průtah, chodníky,
chodník v obci Předměřice nad Labem"**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 192/1, 192/2, 875/1 v katastrálním území Předměřice nad Labem.

Druh a účel stavby:

Veřejná dopravní infrastruktura – chodníky při silnici III/29913, pro bezpečný pohyb chodců.

Popis stavby:

SO 102 Chodník Předměřice nad Labem. Staničení chodníku je měřeno v ose vozovky. Začátek úseku je v km 1,289 00 na hranici katastrálních území Lochenice a Předměřice nad Labem a konec úseku je v napojení na stávající chodník v km 1,806 50.

Chodník je navržen v proměnlivé šířce dle stávající zástavby v šířce min. 1,50 - 2,0m. Příčný sklon chodníku bude max 2,0 %, podélné sklony budou dle vozovky max 6,0 %.

Nástupní hrana u stávající autobusové zastávky bude provedena z betonové obruby 40/40 pro bezbariérové nástupní hrany uložené do betonového lože s boční opěrou převýšenou o 16 cm nad vozovku. Délka nástupní hrany bude 13,00 m. Pro vyznačení bezpečnostního odstupu na nástupní hraně bude podél obruby nástupní hrany označeno jako kontrastním pás použita bet.

dlažba 10/20 tl. 60 mm barvy červené. Na místě pro nastoupení bude signální pás zhotoven z bet. dlažby 10/20 s reliéfním povrchem v tl. 60 mm barvy červené.

Součástí návrhu je bezbariérová úprava chodníku pro pěší. V navrhovaném úseku jsou navrženy přirozené vodící linie a v místech se sníženou obrubou pod 0,08m je v místě chodníku navržen varovný pás z betonové dlažby s reliéfním povrchem pro nevidomé a slabozraké, barvy červené. Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným sklonem chodníku na vozovku a následně do uličních vpustí (které jsou součástí dokumentace úpravy přilehlé silnice III. třídy) nebo do přilehlé zeleně.

Podmínky pro provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost DI PROJEKT s.r.o., IČO 01873687, Chelčického 686, Rosice, 533 51 Pardubice, a ověřil Jan Zvára, DiS., autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0701440; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2023
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
5. Stavebník je před zahájením stavby povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (stavebník, číslo stavebního povolení, zhotovitel stavby, stavbyvedoucí, příp. technický dozor, termín dokončení).
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí pod zn. SZ MMHK/124322/2020, MMHK/131316/2020/ŽP2/HUK ze dne 5.8.2020:
 - Při nakládání s odpady musí být dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady.
 - Při realizaci bouracích prací bude postupováno dle přiložené dokumentace s určením vymezených částí stavby, které se stanou po odnětí ze stavby nebezpečnými odpady, nebo mohou být zdrojem nebezpečného odpadu.
 - Vymezené části stavby – nebezpečné odpady (pokud je to z důvodů statické bezpečnosti stavby možné) budou ze stavby odstraněny odděleně, aby se zabránilo míšení odpadů kategorie ostatní a kategorie nebezpečný odpad.
 - Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
 - Stavba z hlediska nakládání s odpady bude realizována v souladu s předloženou projektovou dokumentací a k případným dalším změnám před její realizací bude vyžádáno nové závazné stanovisko.
8. Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu SZ MMHK/050868/2019/ŽP2/Mce ze dne 21.5.2019
Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích v katastrálním území Lochenice a Předměřice nad Labem o celkové výměře 101,7 m² byl vydán pro záměr "Výstavba chodníků u silnice III. třídy" na pozemcích:

<u>číslo parcely dle KN</u>	<u>druh pozemku BPEJ</u>	<u>třída ochrany</u>	<u>odnímaná výměra (m²)</u>
84/1 Lochenice	zahrada	31000/I	62,200

192/1	Předměřice nad Labem	trvalý travní porost	31000/I	28,600
192/2	Předměřice nad Labem	trvalý travní porost	31000/I	10,900

Souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za předpokladu, že při realizaci výše uvedené stavby žadatel nebo právní nástupce zajistí splnění následujících podmínek:

- V terénu bude provedeno zaměření ploch určených k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu a současně bude zajištěno, aby nedošlo k posunu vytyčených hranic.
 - Kulturní vrstvy budou skryty do hloubky minimálně 30 cm, skrytá zemina bude uložena na p. p. č. 2420/2 v katastrálním území Předměřice nad Labem a bude následně použita pro sadové úpravy po dostavbě.
 - Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím: doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
 - Při rozhodování o odvodech orgán ochrany zemědělského půdního fondu vychází z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolovacího aktu vydaného ve věci podle zvláštních právních předpisů, popřípadě rozhodnutí o souhlasu.
 - O výši odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu rozhodne orgán ochrany zemědělského půdního fondu po zahájení realizace záměru, vydáním rozhodnutí s vyznačením data splatnosti.
 - Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušného k rozhodnutí o odvodech oznámit změnu způsobu využití a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od této změny.
 - Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím, a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.
 - Po dokončení stavby bude magistrátu města předloženo skutečné zaměření stavby pro porovnání výměry uvedené v souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.
9. Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydalo Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, ÚO Hradec Králové, DI pod č.j. KRPH-63729-1/ČJ-2020-050206 ze dne 19.8.2020
- Vzhledem k tomu, že akcí bude dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, předloží zhotovitel či investor v dostatečném časovém předstihu (min. 1 měsíc před zahájením prací) příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci - návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem se zdejšími dopravními inspektorátem a dále bude sloužit jako podklad pro vydání případného souhlasu zdejšího dopravního inspektorátu v rámci řízení o povolení zvláštního užívání vedeného příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - V průběhu realizace stavby (min. 3 měsíce před závěrečnou kontrolní prohlídkou) předloží zhotovitel či investor příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci - návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem se zdejšími dopravními inspektorátem.
 - Jsou-li navržena některá nová dopravní připojení na silnici či místní komunikaci, je nutno v souladu s § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádat příslušný správní úřad o jejich povolení, kdy je též vyžadován předchozí souhlas příslušného orgánu Policie České republiky.

10. Investor stavby zajistí před jejím zahájením vytyčení všech inženýrských sítí a jejich ochranu před poškozením. Při stavbě budou dodržovány podmínky stanovené jednotlivými správci těchto sítí a při jejich souběhu a křížení mezi inženýrskými sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti, v souladu s ČSN 73 6005.
11. V časovém předstihu min. 30 dní bude požádán odbor dopravy Magistrátu města Hradec Králové o stanovení přechodné úpravy provozu pro provádění stavebních prací (opatření obecné povahy) a následně v předstihu min. 90 dní požádat o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (opatření obecné povahy). Doklady o stanovení místní úpravy provozu budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
12. K závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník kolaudační souhlasy podmiňujících staveb.
13. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí ve smyslu § 119 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Obec Předměřice nad Labem, Obránců míru 18, 503 02 Předměřice nad Labem
- Ing. Josef Langr, Dr., nar. 16.4.1949, Obránců míru 348, 503 02 Předměřice nad Labem
- Miroslava Langrová, nar. 27.2.1951, Obránců míru 348, 503 02 Předměřice nad Labem
- Iveta Červinková, nar. 20.7.1987, Chmeliště 32, 518 01 Dobré
- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové
- Marie Červinková, nar. 1.1.1951, Obránců míru 45, 503 02 Předměřice nad Labem
- Josef Červinka, nar. 31.12.1934, Obránců míru 45, 503 02 Předměřice nad Labem
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- HelaPC s.r.o., Lochenice 20, 503 02 Lochenice

Odůvodnění:

Dne 10.11.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby zn. 025359/2019 ST3/Hr, č.j. MMHK/060131/2020 ST3/Hr ze dne 8.4.2020, souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č.j. 138279/2021 ST3/Hr, č.j. MMHK/138395/2021 ST3/Hr ze dne 6.8.2021.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí,
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy,

- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich pozemky parc. č. 229 v katastrálním území Lochenice, st. p. 96/3, 103, 108, 484, parc. č. 163/1, 163/2, 164/4, 174/1, 174/8, 174/9, 174/13, 175/1, 179/2, 180/3, 193/1, 193/2, 193/4, 727, 728, 735, 874/1, 875/2, 875/3, 2042 v katastrálním území Předměřice nad Labem.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Petra Baková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Příloha:

1 x ověřená projektová dokumentace + štítek „STAVBA POVOLENA“ (pro stavebníka po nabytí právní moci rozhodnutí).

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er
- Ing. Josef Langr, Dr., Obránců míru č.p. 348, 503 02 Předměřice nad Labem
- Miroslava Langrová, Obránců míru č.p. 348, 503 02 Předměřice nad Labem
- Iveta Červinková, Chmeliště č.p. 32, Dobré, 518 01 Dobruška
- Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., IDDS: 6m8k8ey
- Marie Červinková, Obránců míru č.p. 45, 503 02 Předměřice nad Labem
- Josef Červinka, Obránců míru č.p. 45, 503 02 Předměřice nad Labem
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
- HelaPC s.r.o., IDDS: dh492fw
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené správní úřady

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

účastníci (veřejnou vyhláškou)

- vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich může být předmětným řízením přímo dotčeno
- parc. č. 229 v katastrálním území Lochenice, st. p. 96/3, 103, 108, 484, parc. č. 163/1, 163/2, 164/4, 174/1, 174/8, 174/9, 174/13, 175/1, 179/2, 180/3, 193/1, 193/2, 193/4, 727, 728, 735, 874/1, 875/2, 875/3, 2042 v katastrálním území Předměřice nad Labem.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení na úřední desce.