

U S N E S E N Í

ze zasedání zastupitelstva Obce Předměřice nad Labem (Z 16), konaného dne 21.9.2020

A) Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje:

1. Kupní smlouvu se společností Zelená cihelna s.r.o., Říční 456/10, Malá strana, 118 00 Praha 1, IČO 07705743. Předmětem kupní smlouvy je prodej objektů obci - SO 01 – Komunikace, SO 02 – Plochy pro nádoby na odpad, SO 03 - Sadové úpravy, SO 04 - Vedení veřejného osvětlení a dešťovou kanalizaci. Celková cena za uvedené objekty je 500,-Kč bez DPH. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.
2. Kupní smlouvu s Davidem Horákem, Černilov 289, 503 43 Černilov, DIČ: CZ7607263114. Předmětem kupní smlouvy je prodej pozemků obci - parc.č. 671/40 o výměře 92 m² na LV č. 555, parc. č.671/77 o výměře 2868 m² na LV č. 555, parc. č.671/51o výměře 132 m² na LV č. 555, parc.č. 671/50 o výměře 104 m² na LV č. 555, parc.č.671/4 o výměře 1715 m² na LV č. 555, parc.č. 2257/1 o výměře 838 m² na LV č. 555, vše zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, katastrální území Předměřice nad Labem, obec Předměřice nad Labem. Celková cena za uvedené pozemky je 500,-Kč bez DPH. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.
3. Kupní smlouvu s Davidem Horákem, Černilov 289, 503 43 Černilov, DIČ: CZ7607263114. Předmětem kupní smlouvy je prodej pozemků obci - parc.č.671/24 o výměře 459 m² a parc. č. 2471 o výměře 29 m², druh pozemků ostatní plocha v k.ú. Předměřice nad Labem formou kupní smlouvy za cenu 2,-Kč k účelům vybudování veřejného parkoviště. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.
4. Stav rozpočtu k 31.8.2020 bez výhrad.
5. Jako vítěze výběrového řízení na „Chodník podél trati Předměřice nad Labem“ firmu BORTA s.r.o., Sehnoutkova 59, 503 04 Černožice, IČO: 48151050 za cenu 824 655,08,-Kč s DPH. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.
6. Jako vítěze výběrového řízení na projektovou dokumentaci „Sportovní areál Předměřice nad Labem“ firmu Spiral s.r.o., Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČO: 64825663 s nabídkovou cenou 1 361 250,-kč s DPH. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.
7. Bez výhrad 4. úpravu rozpočtu 2020 s celkovými příjmy **52 374 316,00,-Kč**, výdaji **47 233 259,00,-Kč** a saldem **5 141 057,00,- Kč**.
8. Směnnou smlouvu se společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí na vzájemný převod majetku, obec na VAK HK převede splaškovou kanalizaci, dle znaleckého posudku v ceně 9 035 000,-Kč a VAK HK převede na obec dešťovou kanalizaci, dle znaleckého posudku v ceně 2 502 000,-Kč. Společnost VAK HK uhradí obci rozdíl cen 6 533 000,-Kč (tj. 9 035 000 – 2 502 000) formou akcií, které v současné době vlastní (1 akcie =1000,-Kč). Obec obdrží 6 533 akcií. Ke zvýšení základního kapitálu VAK HK nedojde.
9. Převod vodovodu Na Obci v hodnotě 1 929 000,-Kč do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové formou nepeněžitého vkladu. Dojde k navýšení základního kapitálu společnosti o 1 929 000,-Kč a obec obdrží 1 929 ks akcií

z nové emise, 1 akcie v hodnotě 1000,-Kč.

10. Dohodu mezi obcí a firmou Vodovody a kanalizace Hradec Králové o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů uzavřenou podle § 8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění. Jedná se o 20 m vodovodního řádu, který vybudoval občan obce pan Cabuk a bezplatně ho převedl na obec.
11. Záměr vložení infrastrukturního majetku do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. předmětem nepeněžitého vkladu je stavba DN 100 z molekulárně orientovaného PVC o délce 21 m (vodovod pro veřejnou potřebu IČME 5205-734292-00269379-1/1 v obci a k.ú. Předměřice nad Labem.
12. Uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Předměřice nad Labem a Statutárním městem Hradec Králové na rok 2021, týkající se působení Městské policie na území obce v rozsahu roku 2020.

B) Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodnutí odkládá:

1. S tím, že navržená změna podmínek prostorového uspořádání funkční plochy RZ – Rekreační – zahrádkové osady tak, že maximální velikost zastavěné plochy zahrádkářské chaty nesmí být větší než 60 m² bude ještě jednou projednána na společné schůzce s obcí, kde budou přítomni zástupci Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Osada U Labe, Předměřice nad Labem a o účast budou požádáni zástupci stavebního odboru a útvaru hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.

C) Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí:

1. Návrh rady a stavební komise zřídit v obci sběrný dvůr. Bude vráceno radě a stavební komisi k upřesnění.
2. Dotaz předsedy stavební komise na termín dokončení projektu. Termín bude prověřen.
3. Upozornění občana pana XXXXXXXX na nebezpečný výjezd z cyklostezky od Hradce Králové. Bude projednáno v radě a stavební komisi.

Usnesení bylo schváleno 11-ti hlasy.

Zasedání bylo ukončeno v 19.35 hod.

Zápis byl ověřen a podepsán dne 25.9.2020.

Ověřovatelé zápisu: Karel Bareš a Vladimír Vyleťal.

Stanislava Marková - starostka

