



ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/036436/2021 ST3/Hr

NAŠE Č.j.: MMHK/156424/2021 ST3/Hr

VYŘIZUJE: Eva Hrušková

DLE ROZDĚLOVNÍKU

TEL.: 495 707 620

E-MAIL: eva.hruskova@mmhk.cz

DATUM: 9.9.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.3.2021 podal

HelaPC s.r.o., IČO 25999281, Lochenice 20, 503 02 Lochenice,
kterou na základě plné moci zastupuje **Ing. Luděk Svatoš, nar. 14.7.1946,**
Na Vyšehradě 202, 503 02 Předměřice nad Labem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Optická kabeláž Neděliště – přivaděč“

(dále jen "stavba") na pozemcích:

- parc. č. 229 (orná půda), parc. č. 261 (orná půda v katastrálním území Dolní Neděliště,
- parc. č. 725/11 (ostatní plocha), parc. č. 937/4 (ostatní plocha), parc. č. 1058/14 (ostatní plocha), parc. č. 1058/15 (ostatní plocha), parc. č. 2002 (orná půda), parc. č. 2012 (orná půda), parc. č. 2018 (ostatní plocha), parc. č. 2020 (ostatní plocha), parc. č. 2039 (orná půda), parc. č. 2178 (ostatní plocha) v katastrálním území Předměřice nad Labem.

Pro umístění stavby, projektovou přípravu a provádění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Druh a účel umísťované stavby:

Stavba technické infrastruktury – vedení veřejné telekomunikační sítě.

2. Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 229, 261 v katastrálním území Dolní Neděliště, parc. č. 725/11, 937/4, 1058/14, 1058/15, 2002, 2012, 2018, 2020, 2039, 2178 v katastrálním území Předměřice nad Labem. jak je vyznačeno v koordinačních situacích C3 – 1, C3 – 2, C3 – 3, C3 – 4 a C3 – 5 v měřítku 1:500. Situace širších vztahů v měřítku 1:10000 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Ochranné pásmo telekomunikačních rozvodů bude dále zasahovat na pozemky parc. č. 230, 253, 254, 255, 256, 257, 260, 265, 266, 264, 263, 262, 277 v katastrálním území Dolní Neděliště, st. p. 398, parc. č. 2008, 2011, 2017/1, 2017/3, 2042, 937/9, 1058/16, 2021 v katastrálním území Předměřice nad Labem.

3. Určení prostorového řešení stavby:

Stavba řeší prodloužení stávající optické kabeláže provozované firmou HelaPC s.r.o., bude sloužit jako přívaděč pro navazující stavbu „Optická kabeláž Neděliště“, která již není předmětem tohoto rozhodnutí.

Nová optická kabeláž je navržena optickými kabely, vedenými z obce Předměřice nad Labem do obce Neděliště podél silnice III/3254, a to převážně v zeleném pásu severně od vozovky. Trasa optického kabelu bude protlakem křížit silnici I/33 a dále dálnici D 11 pod dálničním mostem v km 98,352 pod odvodňovacím příkopem. Celková délka výkopů je navržena 2,5 km.

Optická kabeláž bude uložena ve výkopu v chráničkách HDPE, chráničky budou uloženy ve výkopech v pískovém loži.

Chráničky HDPE budou uloženy do výkopů v předstihu, zafukování optických kabelů bude pak provedeno postupně dle potřeby. Typy chrániček a optických kabelů budou určeny v rámci realizace.

4. Podkladem pro zpracování dalšího stupně dokumentace, případně pro realizaci stavby bude v územním řízení projednaná dokumentace k územnímu rozhodnutí, kterou zpracovala Ing. Ivana Svatošová - DA&P, IČ 45938067, Na Vyšehradě 2020, 503 02 Předměřice nad Labem a Ing. Luděk Svatoš, autorizovaný inženýr pro inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT – 0600521), který zároveň dokumentaci autorizoval.

5. V dalším stupni projektové dokumentace a při realizaci stavby je třeba:

- respektovat obecné požadavky na výstavbu - technické požadavky na stavby stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- v situaci stavby zřetelně vyznačit veškeré stávající a nově navržené inženýrské sítě včetně přípojek, jejich vzájemné odstupy a způsob křížení. Prostorové uspořádání inženýrských sítí řešit v souladu s ČSN 73 6005 a odsouhlasit s vlastníky veřejné technické infrastruktury. Budou dodržena ochranná pásma všech sítí;
- respektovat vedení stávající veřejné technické infrastruktury v území včetně jejich ochranných pásem;
- provádění prací navrhnout tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu;
- způsob provádění stavby řešit tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům;
- řešit úpravu stavbou narušených pozemků, dotčené území bude po výstavbě uvedeno do původního stavu;
- pokud bude vlivem stavby narušen pohyb pěších nebo motorové dopravy, je v rámci realizace stavby nutné požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na komunikacích.

6. Budou respektovány a řešeny požadavky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – souhlas s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 13.8.2020 zn. 1110105911
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 6.8.2020 č.j.: 720274/20
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno - stanovisko ze dne 31.8.2020 zn.: 5002199387
- Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové - vyjádření ze dne 12.8.2020 č.j.: KHP/TD/LC/20/2334
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – stanovisko ze dne 14.9.2020 zn. 8199/21/20/21600/Skř
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – stanovisko ze dne 25.9.2020 zn. ŘSD-5136/37000/2020/KI

7. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové - odbor životního prostředí ze dne 31.8.2020 zn.: SZ MMHK/136725/2020ŽP/Exn, MMHK/146646/2020:**Ochrana přírody a krajiny**

- Bude dodržena platná ČSN 839061 – Ochrana dřevin a porostů před poškozováním při provádění stavebních prací. Zde je určeno ochranné pásmo dřevin v okapové linii koruny stromu, nejbližše lze provádět výkopy ve vzdálenosti 2,5m od paty kmene, ale s přihlédnutím k nutnosti ochránit kořeny před přeseknutím nebo narušením. Tím by totiž mohlo dojít ke statické poruše stromu a následnému pádu;
- V zájmu bezpečnosti je třeba se vyvarovat jakéhokoliv negativního ovlivnění stromů;
- V době provádění prací musí být před poškozením chráněny všechny stávající dřeviny, které rostou v blízkosti trasy;
- Práce v blízkosti dřevin budou prováděny ručně, s přihlédnutím k nutnosti nezasahovat do kořenového systému;
- Nebude neodborně upravována nadzemní část stromů a ořezávány keře;
- V blízkosti dřevin (v ochranném pásmu v okapové linii koruny) nebude skladován žádný stavební materiál, nebudou měněny vláhové poměry, nasypávána zemina zvýšen terén atd.;
- Kmen všech stromů bude obedněn, aby nedošlo k jeho poranění. V případě kolize stavby se zelení bude situaci nutno operativně řešit;
- Pokud budou jakékoliv výkopy prováděny v okolí stromů v době teplot nad 24°C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech ve směru ke stromu musí být chráněny (např. vlhčené jutové pytle, netkaná vlhčená textilie apod.);
- U stromu, u kterého bude prováděn výkop v kořenovém prostoru, bude zajištěna zálivka kořenového systému v celém prostoru. Četnost zálivky bude nastavena s ohledem na počasí, dobu trvání prací a nutnost zajistit dobré životní podmínky stromu;
- Materiál bude zpět vrstven tak, aby byly zachovány stávající vrstvy půdního profilu;
- Pokud dojde přes uvedené požadavky k poškození stromů může být stavebník správním orgánem nebo ČIŽP citelně sankcionován;
- Zahájení prací bude předem oznámeno orgánu ochrany přírody.

Ochrana ZPF

- Stavebník bude postupovat dle ust. § 8 odst. 1 a 3 zákona o ochraně ZPF. Stavebník zajistí, aby nedošlo k jakémukoliv poškození zemědělského půdního fondu na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu;
- Všechny pozemky, dotčené stavbou, budou vráceny do původního stavu, při výkopových pracích budou kulturní vrstvy půdního fondu skryty zvlášť, uloženy, zabezpečeny a opět ve správném pořadí vráceny do půdního profilu (§ 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF) nebo budou využity za účelem ozelenění nezastavěných částí pozemků a zúrodnění kulturních vrstev. V rámci realizace dojde k co nejmenším ztrátám

zemědělského půdního fondu a budou vždy zohledněna ust. § 3 a § 4 zákona o ochraně ZPF;

- Práce budou ukončeny nejpozději do jednoho roku včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu (§ 8 odst.3 a zohlednění § 9 odst.2 písm. d) zákona o ochraně ZPF, kdy není třeba souhlasu).

Odpadové hospodářství

- Odpady vznikající v rámci stavební činnosti budou využity nebo odstraněny v souladu s ustanovením zákona o odpadech a souvisejícími vyhláškami. Při stavebních činnostech nesmí být produkcí odpadů ohrožováno ani poškozováno životní prostředí.

Ochrana ovzduší

- Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou po dobu realizace stavby užívána technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek.

8. Budou dodrženy podmínky stanoviska Magistrátu města Hradec Králové - odbor památkové péče ze dne 27.4.2021 zn.: SZ MMHK/063481/2021/PP/Jen, č.j.: MMHK/074998/2021 PP/Jen:

- S ohledem na skutečnost, že zamýšlené práce se nacházejí v „území s archeologickými nálezy“, budou-li v jejím rámci prováděny zemní práce , je stavebník dle § 22 odst. 2 zákona a 23 odst. 2 č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dále povinen oznámit ještě v době přípravy stavby svůj záměr archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum;
- Předmětné práce budou prováděny na území s archeologickými nálezy, z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka (investora) povinnosti dané zákonem č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- Dále v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), tento v § 176 odst.1 mimo jiné uvádí: dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailům stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- HelaPC s.r.o., Lochenice 20, 503 02 Lochenice
- Ing. Libuše Kottová, nar. 4.6.1953, Do Končin 477, 551 01 Jaroměř
- Obec Předměřice nad Labem, Obránců míru 18, 503 02 Předměřice nad Labem
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové
- František Kučera, nar. 9.5.1974, Zelená 764/34a, 500 04 Hradec Králové
- Zemědělské družstvo Předměřice nad Labem v likvidaci, 503 02 Předměřice nad Labem
- Ing. Roman Kejkliček, nar. 16.2.1978, Petra Jilemnického 75/134, 503 01 Hradec Králové
- Obec Neděliště, Josefa Česáka 30, 503 12 Neděliště
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- Ing. Ivan Horák, nar. 17.5.1947, Kydlinovská 25/1, 503 01 Hradec Králové
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště HK-odbor hospodaření s majetkem státu, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
- SERVIS D11 s.r.o., Kubcova 190/35, 500 04 Hradec Králové
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 1.3.2021 podala společnost HelaPC s.r.o., IČO 25999281, Lochenice 20, 503 02 Lochenice, kterou na základě plné moci zastupuje Ing. Luděk Svatoš, Na Vyšehradě 202, 503 02 Předměřice nad Labem žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané: "Optická kabeláž Neděliště - přivaděč". Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 31.3.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno.

Po doplnění požadovaných podkladů dne 28.7.2021 Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. V oznámení o zahájení územního řízení byli v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, účastníci řízení vyrozuměni o skutečnosti, že na územní řízení se vztahuje uvedený zákon.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona bylo žadateli, obci a účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona oznámení o zahájení územního řízení doručováno jednotlivě. Účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona bylo podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu oznámení o zahájení územního řízení doručováno veřejnou vyhláškou.

Protože žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stavebnímu úřadu jsou známy poměry v území, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení k uplatnění námitek účastníků územního řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Současně stavební úřad v oznámení o zahájení územního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků územního řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, aby ve svých námítkách uvedli skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Ve lhůtě stanovené pro uplatnění námitek účastníků územního řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stavební úřad neobdržel žádné námítky účastníků územního řízení proti projednávanému záměru ani závazná stanoviska dotčených orgánů, která by znemožňovala žádosti vyhovět.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona.

Podle odst. 1 písm. a) a b) účastníky územního řízení jsou:

a) žadatel

- HelaPC s.r.o., Lochenice č.p. 20, 503 02 Předměřice nad Labem

b) obec, na jejíž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Obec Neděliště, Josefa Česáka 30, 503 12 Neděliště
- Obec Předměřice nad Labem, Obránců míru 18, 503 02 Předměřice nad Labem

Podle odst. 2 a) a b) účastníky územního řízení dále jsou:

a) Vlastníci stavbou dotčených pozemků a staveb na nich a osoby, které mají jiná věcná práva k těmto pozemkům nebo stavbám:

- Ing. Libuše Kottová, nar. 4.6.1953, Do Končin 477, 551 01 Jaroměř
- Obec Předměřice nad Labem, Obránců míru 18, 503 02 Předměřice nad Labem

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové
- Obec Neděliště, Josefa Česáka 30, 503 12 Neděliště
- SERVIS D11 s.r.o., Kubcova 190/35, 500 04 Hradec Králové
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

Mezi tyto účastníky byli dále zahrnuti i vlastníci pozemků dotčených ochranným pásmem vedení elektronických komunikací, kterými dále jsou:

- František Kučera, nar. 9.5.1974, Zelená 764/34a, 500 04 Hradec Králové
- Zemědělské družstvo Předměřice nad Labem v likvidaci, 503 02 Předměřice nad Labem
- Ing. Roman Kejkliček, nar. 16.2.1978, Petra Jilemnického 75/134, 503 01 Hradec Králové
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- Ing. Ivan Horák, nar. 17.5.1947, Kydlinovská 25/1, 503 01 Hradec Králové
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště HK-odbor hospodaření s majetkem státu, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha

b) Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Tito účastníci jsou zároveň účastníci řízení - další dotčené osoby podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- Nad rámec výše uvedených pozemků a osob nejsou další sousední pozemky.

Na toto územní řízení, se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), neboť se jedná infrastrukturu veřejných komunikací v souladu s § 1 odst. 5 zákona o urychlení výstavby (komunikační vedení veřejné komunikační sítě a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek).

Podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se v řízení, podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi (v daném případě se jedná o neznámého účastníka Zemědělské družstvo Předměřice nad Labem v likvidaci, 503 02 Předměřice nad Labem), se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena těmito rozhodnutími, závaznými stanovisky, stanovisky, vyjádřeními a souhlasy:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – sdělení k existenci energetického zařízení ze dne 13.4.2020 zn. 0101291334, zn. 0101291335, zn. 0101291336
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – souhlas s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 13.8.2020 zn. 1110105911
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 - sdělení ze dne 13.4.2020 zn. 0700195080, zn. 0700195081, zn. 0700195082
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 - sdělení ze dne 13.4.2020 zn. 0201054842, zn. 0201054843, zn. 0201054844
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 6.8.2020 č.j.: 720274/20
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno - stanovisko ze dne 2.9.2020 zn.: 5002199387
- Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové - vyjádření ze dne 12.8.2020 č.j.: KHP/TD/LC/20/2334
- Magistrát města Hradec Králové - odbor životního prostředí ze dne 31.8.2020 zn.: SZ MMHK/136725/2020ŽP/Exn, MMHK/146646/2020
- Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče - sdělení ze dne 27.4.2021 zn.: SZ MMHK/063481/2021/PP/Jen, č.j.: MMHK/074998/2021 PP/Jen
- Magistrátu města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend – sdělení ze dne 15.4.2021 zn.: SZ MMHK/063561/2021 OD1/Rou, č.j.: MMHK/065544/2021
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta – osvědčení o vydání souhlasu mlčky ze dne 10.5.2021, č.j. MMHK/061017/2021
- Policie ČR, Územní odbor Hradec Králové, dopravní inspektorát ze dne 14.4.2021
- Ministerstvo dopravy, odbor liniových staveb a silničního správního úřadu – sdělení ze dne 26.4.2021 č.j. MD-12383/2021-930/2
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – rozhodnutí o zvláštním užívání silnice I. třídy ze dne 31.5.2021 pod zn. KUKHK-18639/DS/2021-4 (Vj)
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – souhlas ze dne 10.5.2021 č.j. RSD-315731/2021-1
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – stanovisko ze dne 14.9.2020 zn. 8199/21/20/21600/Skř
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – stanovisko ze dne 25.9.2020 zn. ŘSD-5136/37000/2020/KI

Stavební úřad se při svém posuzování žádosti dále zabýval ustanovením § 86 odst. 2 písm a) stavebního zákona, kdy k žádosti žadatel připojí: *souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a*. V ustanovení § 184a odst. 1 stavebního zákona se uvádí: *Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastníků jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.*

Vzhledem k tomu, že předmětem umístění je vedení sítě elektronických komunikací, stavební úřad s ohledem na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, kde se uvádí: *zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací a zajišťování sítě elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu se uskutečňuje ve veřejném zájmu*, postupoval podle § 184a odst. 3 stavebního zákona, kde se uvádí, že: *Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.*

Stavební úřad tedy mohl vydat územní rozhodnutí o umístění stavby i bez souhlasu vlastníků dotčených pozemků. I přes tuto skutečnost však žadatel souhlasy vlastníků pozemků dotčených uložením optické kabeláže doložil.

Stavební úřad přezkoumal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění shora uvedené stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a posoudil nashromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že záměr splňuje technické požadavky na využití území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby. Umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací - se schválenými územními plány dotčených obcí – s Územním plánem Neděliště, který nabyl účinnosti dne 22.3.2017 a s Územním plánem Předměřice nad Labem, který nabyl účinnosti dne 27.10.2010.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky stanovisek a vyjádření byly uplatněné v podmínkách rozhodnutí č. 5, 6 a 7. Mezi těmito stanovisky nebyly žádné rozpory, které by bylo třeba řešit. Formu odkazů na vydaná vyjádření a stanoviska stavební úřad použil v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu – rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 19.2.2004 č.j. 5 A 137/2000-37.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Eva Hrušková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

Situace širších vztahů v měřítku 1:10000

Obdrží:

účastníci řízení pro umístění stavby, kterým je doručováno podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů jednotlivě

Ing. Luděk Svatoš, Na Vyšehradě č.p. 202, 503 02 Předměřice nad Labem (*zástupce žadatele*)

Obec Neděliště, IDDS: cbkappm

Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er

účastníci řízení pro umístění stavby, kterým je doručováno podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů veřejnou vyhláškou

Ing. Libuše Kottová, Do Končin č.p. 477, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1

Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

František Kučera, Zelená č.p. 764/34a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4

Zemědělské družstvo Předměřice nad Labem v likvidaci, 503 02 Předměřice nad Labem

Ing. Roman Kejklíček, Petra Jilemnického č.p. 75/134, Plotiště nad Labem, 503 01 Hradec Králové 16

Obec Neděliště, IDDS: cbkappm

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové, IDDS: z49per3

Ing. Ivan Horák, Kydlinovská č.p. 25/1, Plácky, 503 01 Hradec Králové 16

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště HK-odbor hospodaření s majetkem státu, IDDS: 96vaa2e

SERVIS D11 s.r.o., IDDS: m7uzw4s

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gcgbp3q

Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51,
502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p.
408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Československé armády
č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaU3

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení:

Magistrát města Hradec Králové, úřední deska, Československé armády č.p. 408, 502 00
Hradec Králové

Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er

Obec Neděliště, IDDS: cbkappm

Dle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů jednotlivě se územní rozhodnutí doručuje účastníkům územního řízení mimo žadatele a obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn, veřejnou vyhláškou.

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona a § 25 odst. 3 správního řádu doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením písemnosti na úřední desce odboru stavebního Magistrátu města Hradec Králové a dotčených obcí. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Písemnost bude též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup – www.hradeckralove.org

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:.....

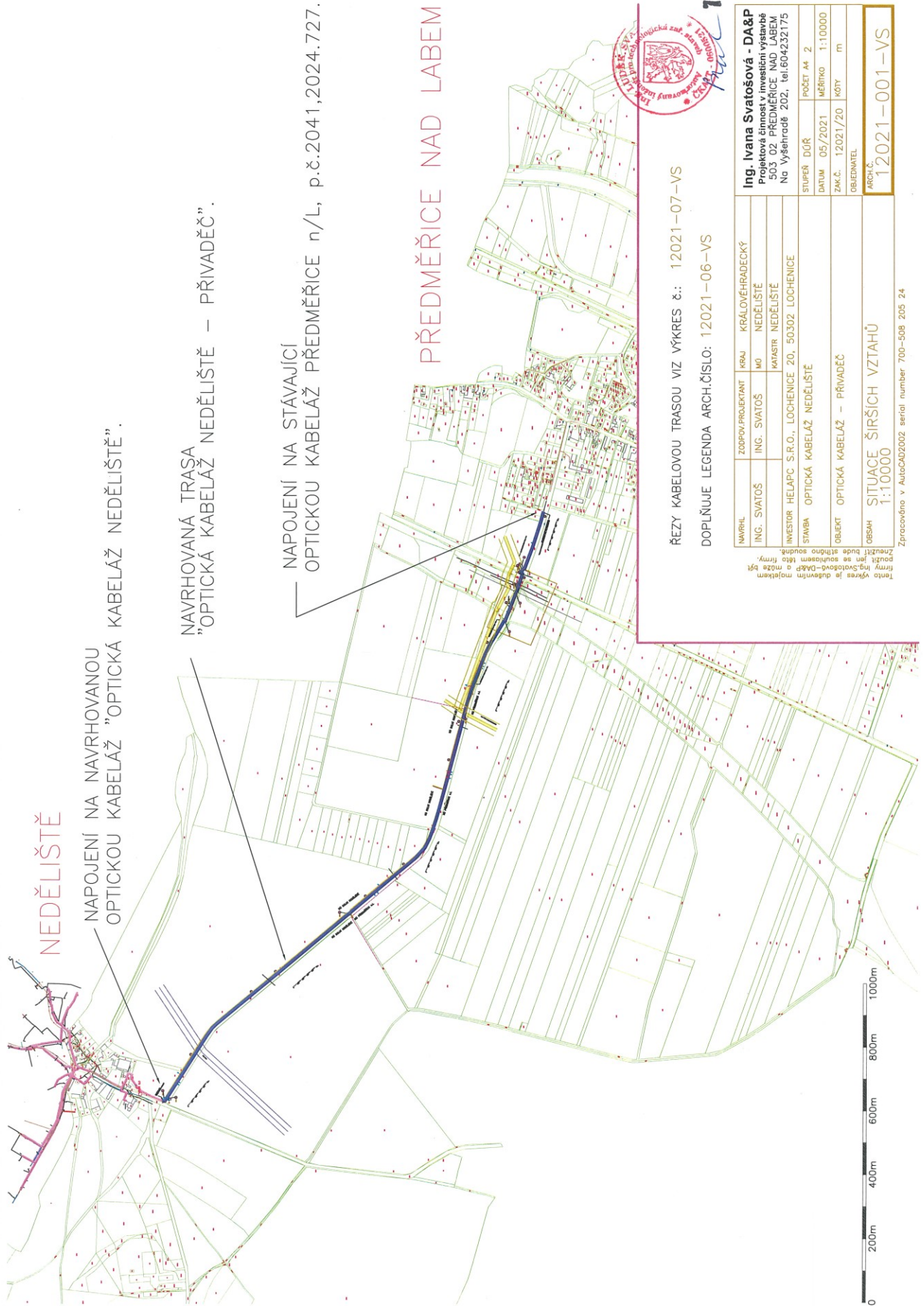
Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.



NAPOJENÍ NA NAVRHOVANOU OPTICKOU KABELAŽ "OPTICKÁ KABELAŽ NEDĚŠICE".

NAVRHOVANÁ TRASA "OPTICKÁ KABELAŽ NEDĚŠICE – PŘIVADĚČ".

NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ OPTICKOU KABELAŽ PŘEDMĚŘICE n/L, p.č.2041,2024.727.

PŘEDMĚŘICE NAD LABEM

ŘEZY KABELOVOU TRASOU VIZ VÝKRES č.: 12021-07-VS
 DOPLŇUJE LEGENDA ARCH.ČÍSLO: 12021-06-VS

NAVRHIL	ZODPOV.PROJEKTANT	KRAJ	KRÁLOVÉHRADECKÝ
ING. SVATOŠ	ING. SVATOŠ	MÚ	NEDĚŠICE
INVESTOR	HELAPC S.R.O., LOCHENICE 20, 50302 LOCHENICE	MĚSTSKÁ	NEDĚŠICE
STAVBA	OPTICKÁ KABELAŽ NEDĚŠICE	STUPĚŇ	DŮR
OBJEKT	OPTICKÁ KABELAŽ – PŘIVADĚČ	POČET	AR 2
OBSAH	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	DATA	05/2021
1:10000		MĚŘITKO	1:10000
		ZAK.Č.	12021/20
		KÓTY	m
		OBEDNATEL	
		ARCH.Č.	12021-001-VS

Ing. Ivana Svatošová - DA&P
 Projektová činnost v investiční výstavbě
 503 02 PŘEDMĚŘICE NAD LABEM
 Na Všehradě 202, tel.604232175

Tento výkres je důstojným majetkem firmy Ing. Svatošová-DA&P a má být použit jen se souhlasem této firmy. Zneužití bude stíháno soudně.
 Zpracováno v AutoCAD2002 serial number 700-508 205 24